

# Super Octalia 3 - 2010

9,09 x 4 m. - 3 chambres - 6 à 8 personnes - 34,20 m<sup>2</sup>

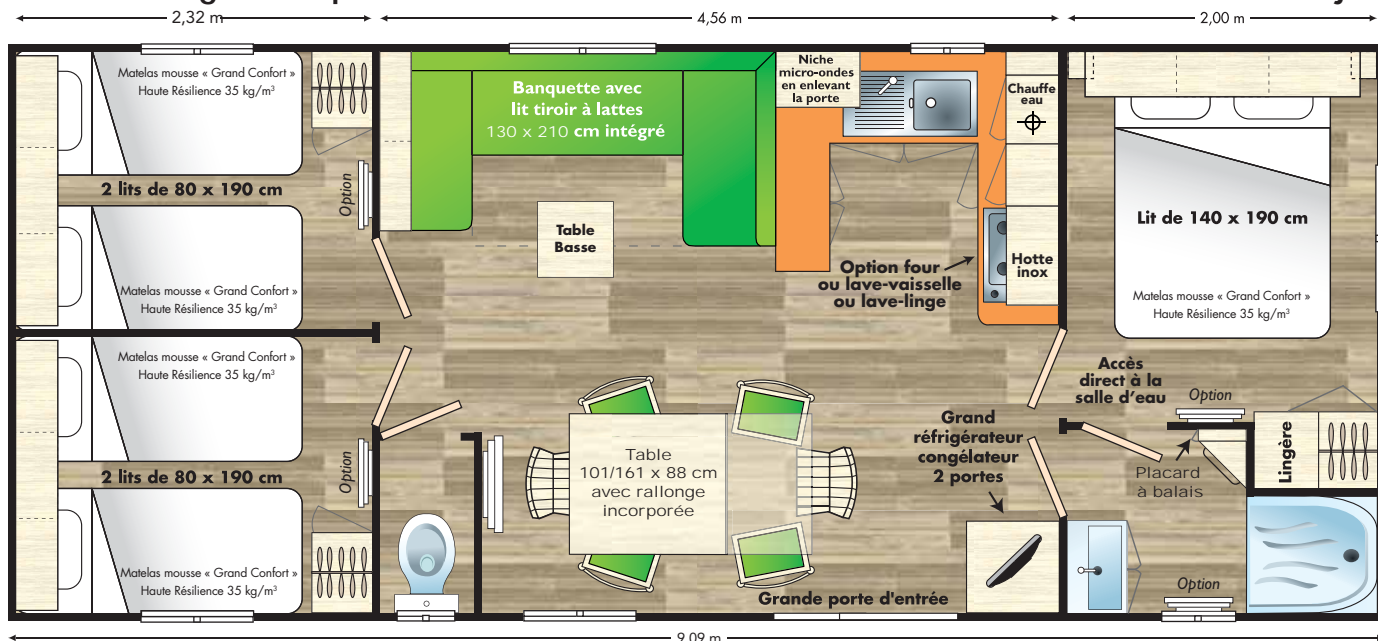


Isolation renforcée TOTALE (laine minérale) : toit (120 mm), murs (50 mm), plancher (64 mm)  
Matelas mousse « Grand Confort », Haute Résilience, 35 kg/m<sup>3</sup>. Nouvelles décorations intérieures  
Fenêtres grande hauteur (+12 cm). Porte d'entrée 2/3 – 1/3 = coin repas plus spacieux  
Finition résidentielle Standard = Hotte inox, portes sur caisson de rangement salon et chambre enfants, spots dans chambre enfants

■ Dimensions (hors tout, gouttières comprises) : 9,09 x 4 m. ■ Superficie (occupation au sol) = 34,20 m<sup>2</sup>

■ Couchage : 6 à 8 personnes

■ 3 chambres + lit tiroir à lattes dans le séjour



Ce modèle existe aussi en version Confort avec une décoration et un équipement plus cosssus (volets roulants dans les chambres, convecteurs partout, plus de meubles, canapés et rideaux luxe, etc).

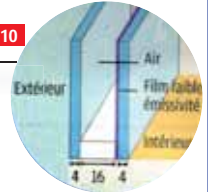
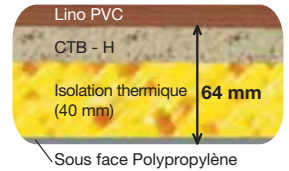
# Super Octalia 3 - 2010

- Dimensions** (hors tout, gouttières comprises) : 9,09 x 4 m.
- Superficie** (Long. x Larg ext. MH : 9,06 m x 3,78 m) = 34,20 m<sup>2</sup>
- 3 chambres + lit tiroir à lattes dans le séjour**
- Couchage** : 6 à 8 personnes

## Construction - isolation

- Plancher "ISOTHERM" 64 mm avec isolation thermique renforcée de série (40 mm laine minérale) **Point fort IRM**
- Très grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm) **Point fort IRM**
- Châssis "ISOPRO" d'IRM à installation rapide :
  - Calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés **Point fort IRM**
  - Raccordement facile : réseau d'évacuation des eaux usées déjà installé par IRM **Point fort IRM**
  - Branchement facile : boîtier de raccordement électrique pré-installé. **Point fort IRM**
- Murs extérieurs (50 mm) avec isolation renforcée (laine minérale) **Innovation IRM 2010**
- Toiture en panneaux tuiles acier galvanisé anti-corrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale) **Innovation IRM 2010**
- Fenêtres à projection avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif **Point fort IRM**
- Convecteur électrique salon de 1500 W, (en option : convecteur dans les chambres (500 W) et la salle d'eau (500 W))
- Gouttières sur l'avant et sur l'arrière avec descentes de gouttières "invisibles" car intégrées dans les montants
- Bardage vinyle de type Canadien, résistant aux U.V. et aux intempéries, sans entretien.
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre.
- Ampoules à économie d'énergie

### Plancher "ISOTHERM 64"



## Séjour (plafond rampant : 2,08 / 2,46 m)

- Banquette de séjour avec tissu traité anti-taches Teflon® et anti-moisissures Sanitized® avec lit tiroir à lattes intégré
- Meuble de rangement au-dessus de la banquette avec portes
- Table basse de salon - Porte d'entrée 2/3 - 1/3



## Cuisine américaine avec retour bar

- Plaque gaz inox 4 feux (piézo + thermocouples). Hotte inox
- Réfrigérateur-congélateur Candy 4\*\*\*\* 2 portes, 215 l, Classe A
- Evier inox avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- 1 option possible = lave-vaisselle ou lave-linge hublot ou four gaz
- Niche Micro-Onde (en enlevant la porte du meuble, M.O. en option)
- Emplacement TV au-dessus du meuble réfrigérateur



## Coin repas séparé à côté de la baie fixe

- Table de 101/161x88 cm avec rallonge intégrée
- 4 chaises recouvertes de skaï + 2 chaises pliantes

## Chambre parents (2,00 m de large)

- 1 lit 140 x 190 cm
- Matelas mousse, « Grand Confort », Haute Résilience 35 kg/m<sup>3</sup> avec traitement anti-taches, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure,
- 2 chevet, 2 spots de lecture indépendants, 1 meuble pont en tête de lit,
- 1 véritable penderie lingère, double porte, grande capacité.



## Chambres enfants

- 2 lits de 80 x 190 cm, matelas "Grand Confort" de qualité supérieure
- 1 chevet amovible, 3 rangements hauts, 1 penderie, 2 spots



## Salle d'eau et WC

- Cabine de douche thermoformée 80 x 80 cm avec porte en verre Sécurité
- Accès direct depuis la chambre parents **Point fort IRM**
- Grand lavabo avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Meuble étagère d'angle **Point fort IRM** avec placard à balais
- Store enrouleur de série (intimité) **Point fort IRM**
- Chasse d'eau double débit (économique)



## 3 décorations intérieures au choix

avec portes intérieures de communication isoplanes, type bâtiment



"Rouge" NOUVEAUTÉ 2010



"Bleu" NOUVEAUTÉ 2010



"Orange"

## 6 coloris de volets décoratifs au choix de série sur toutes les fenêtres

- bleu clair (motif Z)
- bleu foncé (motif Z)
- rouge basque (motif Z)
- vert clair (motif Z)
- vert foncé (motif Z)
- blanc (motif persienne)



## IRM répond à la norme «EN 1647» **Point fort IRM**

Tous les modèles IRM 2010 sont 100% conformes aux exigences de la norme européenne EN 1647 «Résidences mobiles - Exigences d'habitation relatives à la santé et à la sécurité».

## Options diverses (nous consulter pour tarif et délai) :

convecteurs supplémentaires, chauffe-eau sans veilleuse ou ventouse, bardage et toit de couleur, four, store occultant / moustiquaire, etc.

Ce modèle existe aussi en version Confort avec une décoration et un équipement plus cossus (volets roulants dans les chambres, convecteurs partout, plus de meubles, canapés et rideaux luxe, etc).